

Số: 4181/TB-UBND

Thất Khê, ngày 16 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ủy ban nhân dân xã Thất Khê nhận được Công văn số 745/CNVPĐKĐĐTĐ, ngày 14/10/2026 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Tràng Định về việc đề nghị Ủy ban nhân dân xã thực hiện nội dung quy định tại Khoản 2 Điều VIII Mục B Phần V Phụ lục I của Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ.

Căn cứ quy định tại mục 3, Phần VIII, Phần C, Phụ lục số 01 ban hành kèm theo Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1348/QĐ-UBND, ngày 25/7/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông lĩnh vực Đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Nông Nghiệp và Môi trường, UBND cấp xã tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ hồ sơ đề nghị cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nông Thanh Phấn, có hộ khẩu thường trú thôn Bình Lâm, xã Thất Khê, tỉnh Lạng Sơn. Ủy ban nhân dân xã Thất Khê thông báo niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

1. Thông tin Giấy chứng nhận bị mất:

Chủ sử dụng đất: ông Nông Văn Phấn

Địa chỉ thường trú: Thôn Bản Mạ, xã Đại Đồng, huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn (nay là thôn Bình Lâm, xã Thất Khê, tỉnh Lạng Sơn).

Số phát hành giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

Số vào sổ cấp giấy chứng nhận:

Cơ quan cấp: Ủy ban nhân dân huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn cấp ngày mang tên ông Nông Văn Phấn, địa chỉ thửa đất: Thôn Bản Mạ, xã Đại Đồng, huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn (nay là thôn Bình Lâm, xã Thất Khê, tỉnh Lạng Sơn) đối với các thửa đất số 259 tờ bản đồ 16, diện tích 1304m²; thửa đất số 72 tờ bản đồ 17, diện tích 180m², thuộc bản đồ giải thửa 299, mục đích sử

dụng đất: Đất 2L. Nay theo dữ liệu bản đồ địa chính chính quy là các thửa đất số 199/1378,8 m² và 397/293,2m² thuộc tờ bản đồ số 91 xã Thất Khê (tờ bản đồ số 85 xã Đại Đồng cũ).

2. Nội dung thông báo:

Ủy ban nhân dân xã Thất Khê thông báo rộng rãi đến các cơ quan, đơn vị, tổ chức tín dụng, ngân hàng và nhân dân trên địa bàn xã biết. Nếu ông Nông Thanh Phần hoặc cá nhân, tổ chức nào đang cầm cố, thế chấp hoặc giữ dưới bất kỳ hình thức nào đối với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên ông Nông Văn Phần có các thửa đất nêu trên, đề nghị thông báo cho Ủy ban nhân dân xã Thất Khê để phối hợp giải quyết theo quy định.

3. Thời gian niêm yết: 15 ngày, kể từ ngày ban hành Thông báo.

4. Địa điểm niêm yết công khai:

Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thất Khê;

Nhà văn hóa thôn Bình Lâm, xã Thất Khê, tỉnh Lạng Sơn.

5. Tổ chức thực hiện:

Văn phòng HĐND và UBND xã có trách nhiệm đăng tải nội dung thông báo này trên Trang thông tin điện tử của xã Thất Khê.

Sau khi kết thúc thời gian niêm yết công khai, nếu UBND xã Thất Khê không nhận được ý kiến phản ánh của cơ quan, tổ chức, cá nhân hoặc ngân hàng, UBND xã sẽ lập biên bản kết thúc niêm yết công khai và gửi Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Tràng Định theo quy định./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND xã;
- Chánh, Phó CVP HĐND & UBND xã;
- Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ khu vực Tràng Định;
- Ngân hàng Agribank Chi nhánh Tràng Định;
- Phòng giao dịch Tràng Định - các NH: CSXH; LP bank;
- UBND các xã, phường tại tỉnh Lạng Sơn;
- Trưởng các thôn trên địa bàn xã;
- Lưu: VT.



Lương Xuân Thăng